



ANNEX III.- TEMARI

Exp. 152/25

Tema 1. La Constitució Espanyola de 1978: estructura i principis generals. Drets i deures fonamentals. L'organització territorial de l'Estat.

Tema 2. L'Estatut d'Autonomia de Catalunya: estructura, principis rectors i competències de la Generalitat de Catalunya. Relacions amb les administracions locals.

Tema 3. La Unió Europea: institucions principals i fonaments jurídics. Instruments de finançament europeus: fons estructurals, Next Generation EU i mecanismes de gestió descentralitzada.

Tema 4. El Consorci del Besòs: estructura, funcions, òrgans de govern i principals projectes estratègics (Catalunya Media City, Campus Diagonal-Besòs, Rec Comtal, Parc Litoral, etc.).

Tema 5. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú: inici, instrucció, terminació i revisió dels actes administratius.

Tema 6. La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic: òrgans administratius, competències, consorcis i relacions interadministratives.

Tema 7. El règim jurídic de les entitats locals a Catalunya: el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMC) i la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.

Tema 8. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i normativa de desenvolupament: principis generals, tipologia de contractes i tramitació. Els plecs i les plataformes de contractació. El rol del responsable del contracte.

Tema 9. La legislació urbanística a Catalunya. Textos legals que la integren. Principis generals de l'actuació urbanística. La gestió urbanística: concepte, polígons, sistemes i tramitació. Sistemes d'actuació urbanística: reparcel·lació i expropiació.

Tema 10. Règim urbanístic del sòl. Sòl urbà, sòl urbanitzable i sòl no urbanitzable. Reglamentació detallada. Drets i deures dels propietaris en sòl urbà i urbanitzable.

Tema 11. Planejament Urbanístic: tipus de plans i determinacions bàsiques. Formulació i tramitació de les figures de planejament urbanístic

Tema 12. Efectes del planejament urbanístic sobre les construccions. Edificis i usos fora d'ordenació o amb volum disconforme. Legitimació d'expropiacions per raons urbanístiques.



Tema 13. Els Plans Directores Urbanístics. Els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal: determinacions i documentació. Planejaments derivats. Tipus i contingut.

Tema 14. Pla Director Urbanístic de les Tres Xemeneies. Disposicions de caràcter general, règim urbanístic del sòl i sistemes, les Normes Urbanístiques.

Tema 15. El Codi Tècnic de l'Edificació (CTE). Documents bàsics, documents reconeguts i solucions alternatives.

Tema 16. Metodologia BIM (*Building Information Modeling*) en la gestió de projectes d'arquitectura.

Tema 17. El disseny dels espais urbans. Tipologia dels espais urbans. Urbanisme de gènere. El Pla de Mobilitat Urbana.

Tema 18. La direcció d'obres. Concepte legal, competències, responsabilitat i tasques de la direcció facultativa. El replantejament. Les certificacions d'obres. Modificacions d'obra i projectes reformats. Revisió de preus.

Tema 19. Criteris de sostenibilitat i estalvi energètic en els projectes i la construcció de l'espai públic. Sostenibilitat a la construcció. Materials de construcció sostenible. Paràmetres d'ecoeficiència relatius a l'aigua, l'energia, els materials, els sistemes constructius i els residus.