



Ajuntament
de Barcelona



Ajuntament
de Sant Adrià de Besòs

consorcibesòs
●●●●

CONVENI PER A LA GESTIÓ I MANTENIMENT DE L'ESPAI FÒRUM A SUBSCRIURE ENTRE EL CONSORCI DEL BESOS, L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I L'AJUNTAMENT DE SANT ADRIÀ DE BESÒS.

Barcelona, 29 de desembre de 2020

REUNITS

D'una part, l'Excm Sra. Ada Colau i Ballano, Alcaldesa-presidenta de l'Ajuntament de Barcelona, que actua en el seu nom i representació, en virtut de les atribucions atorgades per la Carta Municipal en el seu article 13, assistida pel Secretari General de la Corporació Sr. Jordi Cases i Pallarés, amb domicili als efectes d'aquest conveni a la Plaça Sant Jaume, s/n de Barcelona.

D'altra part l'Im. Sr. Joan Callau i Bartolí Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Adrià del Besòs, que actua en el seu nom i representació, en virtut de les atribucions atorgades per l'article 53.1 del text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, assistit pel Secretari de la Corporació Sr. Josep Reverendo Carbonell, amb domicili als efectes d'aquest conveni a Plaça de la Vila s/n de Sant Adrià de Besòs.

D'altra, Janet Sanz Cid, Presidenta del CONSORCI DEL BESÒS, amb domicili al carrer Olímpic, s/n. planta, 2a -Edifici Besòs, població Sant Adrià de Besòs (Barcelona), actuant en els seu nom i representació en virtut de la delegació efectuada mitjançant acord de la Junta de Direcció del Consorci del Besòs celebrada en sessió d'11 de desembre de 2015.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient per a obligar les seves respectives entitats.

MANIFESTEN

I. Que el Consorci del Besos és una entitat pública integrada pels Ajuntaments de Barcelona, Sant Adrià de Besòs, Santa Coloma de Gramenet i Montcada i Reixac i Badalona amb la finalitat de coordinar els interessos de totes les institucions en l'execució d'infraestructures i actuacions a realitzar, i que conflueixen en l'àmbit deis termes municipals respectius, en particular garantir una unitat d'actuació pública en l'àmbit del sector d'actuació.



II. Que en virtut de l'article 5.1. I.7) deis Estatuts de l'ens, el Consorci del Besòs té atribuïda la competència d'establir els serveis públics a tots els sectors d'actuació en caràcter general, així com gestionar altres **serveis públics** dels que són titulars altres administracions mitjançant qualsevol forma prevista a l'ordenament.

III.- Que el Consorci del Besòs **és titular de la concessió C818**, en concret de l'ús del sòl - vol dels terrenys que conformen aquesta concessió, d'acord amb l'autorització atorgada pel Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic en data 13 d'abril de 2004.

S'adjunta com a **document annex núm. 1** plànol amb l'àmbit de la concessió C818 de la qual és titular el Consorci del Besòs.

IV.- Que l'Esplanada i Plaça Fòrum i entorns comprenen espais que se situen dins la concessió C818 així com espais que es troben dins l'àmbit del Consorci, en els municipis de Barcelona i de Sant Adrià de Besòs. Aquests es configuren com a espais lliures públics susceptibles de desenvolupar-hi activitats de tipus sòcio-recreatiu. Aquest espais conformen l'àmbit que en el present conveni denominem "Espai Fòrum"

S'adjunta com a **document annex núm. 2** plànol amb els terrenys que compren l'Espai Fòrum.

V.- La complexitat de la gestió del manteniment d'alguns béns i serveis públics creats pel Consorci tant per la seva ubicació (situació de les obres en els dos termes municipals Barcelona i Sant Adrià de Besòs), com per les característiques pròpies dels mateixos, així com el cost que des d'una perspectiva econòmica suposa el referenciat manteniment de les obres, fa que esdevingui necessària en el manteniment de les mateixes la participació conjunta del Consorci del Besòs i els Ajuntaments de Barcelona i Sant Adrià de Besòs.

Aquesta necessitat de col·laboració conjunta implicà que des de l'any 2005 i fins el desembre de 2016 haguessin estat vigents els següents convenis que regularen el manteniment de la zona Fòrum i Entorns així com del Parc Nord est (parc de la PAU) de Sant Adrià de Besòs:

- Conveni entre l'Ajuntament de Barcelona, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs per a l'execució del manteniment de la zona Fòrum i entorns, de data 22 d'abril de 2004.
- Conveni Addicional entre el Consorci del Besòs i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs per a l'execució del manteniment de la zona Fòrum i entorns, segons conveni marc de 28 de desembre de 2004.
- Conveni de data 30 de juny de 2006 per al manteniment del Parc Nord –Est (Parc de la Pau).



Esgotada la vigència dels referits convenis, les tres Administracions coincidiren en la necessitat d'establir un nou marc regulador de les condicions que havien de regir la gestió així com el finançament del manteniment dels referits espais per part del Consorci del Besòs.

En aquest sentit, donada la dimensió i característiques dels espais referits, l'Ajuntament de Barcelona, l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i el Consorci del Besòs varen convenir en la necessitat que fos una única Administració, l'Ajuntament de Barcelona la que gestionés el denominat Espai Fòrum i pogués dur a terme la prestació del servei de manteniment en el mateix.

En aquesta línia estratègica i amb la finalitat d'aconseguir una millor gestió i eficiència en la gestió de l'espai públic així com en el servei de manteniment del mateix, les parts signaren en data 1 de gener de 2016 el conveni denominat "Conveni per a la gestió i manteniment de l'Espai Fòrum a subscriure entre el Consorci del Besòs, l'Ajuntament de Barcelona i l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs". El referit Conveni fou vigent fins el 31 de desembre de 2019.

En l'actualitat, les parts convenen en la necessitat de signar un nou conveni de col·laboració que reguli les necessitats i estableixi les drets i obligacions de cada Administració en la gestió i manteniment del denominat Espai Fòrum amb la línia de l'extint conveni de 2016, essent l'Ajuntament de Barcelona l'Administració que continuï gestionant el denominat Espai Fòrum i dugui a terme la prestació del servei de manteniment en el mateix.

VII. Al present conveni resulta d'aplicació la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, així com els articles 40 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Per l'exposat, les parts signants subscriuen el present conveni amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

Primera.- Objecte.

És l'objecte del present conveni regular els mecanismes necessaris per tal que l'Ajuntament de Barcelona pugui dur a terme la gestió i el manteniment del denominat *Espai Forum* d'acord amb les finalitats i condicions establertes en el present conveni.

L'esmentat *Espai Fòrum* comprèn: l'esplanada del Fòrum (incloent l'espai de sota la pèrgola fotovoltaica i l'espai sota l'edifici Fòrum -amb exclusió de l'edifici Fòrum-), el passeig de Garcia Faria i la plaça Willy Brandt. Aquest es troba delimitat per: la ronda Litoral, el c/ Josep Pla, el c/ Taulat, la plaça de Llevant, el c/ de Sant Ramon de Penyafort, el Port Fòrum, el Parc dels Auditoris i la Depuradora.

Amb la finalitat que l'Ajuntament de Barcelona pugui dur a terme aquesta gestió:



1.1 El Consorci cedeix el dret d'ús a favor de l'Ajuntament de Barcelona de part dels espais que configuren la concessió C818 titularitat del Consorci del Besòs, de la que se'n donarà compte al Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.

La cessió del dret d'ús comprèn els espais determinats en el plànol que s'ha adjuntat com a document núm. 1

El Consorci del Besòs conservarà en tot moment la titularitat de la concessió C818.

1.2 Pel que respecta a la resta dels espais que configuren el denominat Espai Fòrum que no es troben dins la concessió C818 però no obstant el Consorci té la competència per establir serveis públics en els mateixos per trobar-se dins els seu àmbit d'actuació, les parts acorden que sigui també l'Ajuntament de Barcelona qui s'encarregui de la gestió dels referits espais.

S'adjunta com a document annex núm. 2 un plànol de l'*Espai Fòrum* amb identificació d'aquells terrenys que deriven de la concessió C818 i d'aquells altres que tot i no formar part de dita concessió formen part de l'àmbit d'actuació del Consorci del Besòs.

Segona .- Finalitats de la gestió de l'Espai Fòrum i ús al qual s'ha de destinar el referit espai.

La gestió de l'Espai Fòrum a realitzar per l'Ajuntament de Barcelona comprendrà les següents finalitats i usos:

a) gestió de l'Espai Fòrum per tal que en els mateixos s'hi desenvolupin activitats de caire socio-recreatiu, lúdic i cultural dirigides a la ciutadania.

L'Ajuntament de Barcelona destinarà els espais esmentats procurant la seva dinamització a activitats de tipus lúdic, cultural i recreatiu, amb l'objectiu de donar un impuls social a la zona. L'esmentada gestió es durà a terme sota criteris d'integració amb els projectes i les activitats dels diferents agents que actuen a la zona (CCIB, Auditori Edifici Fòrum, Port Esportiu, Sector interuniversitari, etc.)

Així mateix, l'Ajuntament de Barcelona podrà encarregar la gestió dels espais descrits en la clàusula primera a la seva societat instrumental Barcelona de Serveis Municipals, S.A. o a qualsevol altre mitjà propi personificat. A tal efecte es compromet a adoptar el corresponent acord d'encàrrec de gestió que reculli expressament les condicions establertes per les parts en el present document.

b) dur a terme, per si mateix o per mitjà d'un o diversos ens instrumentals del propi Ajuntament, o de tercers, el manteniment dels referits espais públics, que consistirà en les següents tasques:

a) Conservació i neteja dels espais verds.



- b) Conservació i neteja de clavegueram.
- c) Manteniment, neteja i reparació de vials i altres espais públics.
- d) Reparació de mobiliari urbà (bancs, papereres, jocs infantils, fonts).
- e) Manteniment enllumenat públic i semaforització.
- f) Manteniment d'espais públics i parcs.
- g) consums enllumenat públic i aigua.

Tercera.- Drets i obligacions de l'Ajuntament de Barcelona en la gestió dels espais.

3.1 Drets.

Els drets de l'Ajuntament de Barcelona en el marc del present conveni seran els següents:

- a) Poder establir acords de caràcter comercial amb tercers, dins dels límits dels espais cedits, amb percepció dels ingressos corresponents.
- b) Procedir al tancament de l'espai per a la realització d'actes, exposicions, etc., podent establir sistemes de pagament per a accedir-hi, o qualsevol altre control d'accés.
- c) Repercutir a tercers interessats el cost generat pel desenvolupament de l'activitat.
- d) Promoure la utilització dels espais per a desenvolupar-hi activitats de caràcter lucratiu, tramitant davant de les instàncies corresponents les autoritzacions que pertoquin per la durada i característiques dels usos a implantar.

3.2 Obligacions.

Les obligacions de l'Ajuntament de Barcelona en el marc del present conveni seran els següents:

- a) Establir relacions amb tercers interessats en la realització d'activitats vinculades als espais gestionats.
- b) Abonar a qui correspongui l'import del cànon que, per raó de l'explotació lucrativa dels espais, determini la Demarcació de Costes a Catalunya del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.
- c) Donar compte al Consorci del Besos de les activitats que es duguin a terme.
- d) Respondre del manteniment i la conservació dels espais, així com de la seguretat, així com respecte al medi ambient, durant el període de celebració de les activitats.



- e) Obtenir les autoritzacions administratives corresponents per a la celebració de les activitats que es realitzin als espais objecte de gestió.
- f) Donades les especials característiques que ofereix la utilització de l'Esplanada Fòrum per a la celebració d'esdeveniments multitudinaris de caràcter social, atendre com a usuaris preferents, i sempre que la disponibilitat de l'espai ho permeti, els requeriments que formalment rebí per part del Districte de Sant Martí i de l'Ajuntament de Sant Adrià, per a disposar d'aquest espai de forma puntual.
- g) Utilitzar amb exclusiva els espais objecte de gestió, dins dels límits que es defineixen segons la clàusula Primera. Qualsevol modificació que suposi una ampliació dels espais a gestionar, requerirà la conformitat de les parts, mitjançant la formalització per escrit.
- h) Garantir i fer efectiva la seguretat per als usuaris de les instal·lacions i activitats que s'organitzin en els espais a gestionar durant el desenvolupament d/aquestes activitats.
- i) Realitzar al Consorci del Besòs una aportació per la cessió d'ús dels espais de la concessió 818 d'un import total de vuit-cents quatre mil euros (804.000,00 €), a raó de dos-cents un mil euros (201.000,00 €) anuals durant la vigència del conveni, amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/500/46722/92011 del pressupost de la Gerència d'Àrea d'Ecologia urbana. La consignació queda subordinada al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals. Aquesta aportació, serà abonada mitjançant transferència dins el primer trimestre de cadascun dels exercicis".
- j) L'Ajuntament serà exclusivament responsable dels danys i perjudicis que es puguin produir en l'Espai Fòrum durant el període de vigència del present conveni.

Quarta.- Manteniment, conservació i neteja dels espais l'ús dels quals se cedeix.

Les parts convenen que sigui l'Ajuntament de Barcelona qui també realitzi les tasques de manteniment, conservació i neteja de l'Espai Fòrum.

Les tasques de manteniment s'hauran de prestar tant en el cas concret de celebració d'activitats en els espais com durant els períodes en els que no se celebri cap activitat.

L'Ajuntament de Barcelona haurà de trametre tota la informació requerida pel Consorci del Besòs relacionada amb el manteniment de l'àmbit.

En quan al tipus de manteniment, aquest consistirà en les següents tasques:

- a) Conservació i neteja dels espais verds.
- b) Conservació i neteja de clavegueram.
- c) Manteniment, neteja i reparació de vials i altres espais públics.



- d) Reparació de mobiliari urbà (bancs, papereres, jocs infantils, fonts).
- e) Manteniment enllumenat públic i semaforització.
- f) Consums enllumenat públic i aigua.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Barcelona assumirà a la entrada en vigor del present conveni els següents contractes de subministrament de fluid elèctric que actualment té subscrits el Consorci del Besòs:

- Plaça Fòrum CM 25(ES0031408173887001TQ)
- Plaça Fòrum CM 23(ES0031408173886001AM)
- Plaça Fòrum CM 16(ES0031408173883001XH)
- Plaça Fòrum CM 21(ES0031408173884001PY)
- Plaça Fòrum CM 27(ES0031408173888001KG)
- St. Ramon de Penyafort Ent. Pk Ronda Barcelona (ES0031408167054001GV)
- Plaça Fòrum CM 24 enllumenat(ES0031408173885001MV)
- Plaça Fòrum CM 26 enllumenat(ES0031408173889001HS)
- Plaça Fòrum CM 29 enllumenat(ES0031408170455001FF)

Així mateix, l'Ajuntament de Barcelona assumirà a la entrada en vigor del present conveni els següents contractes de subministrament d'aigua que actualment te subscrits el Consorci del Besòs:

- 9323665_Rambla Prim -rec- (Barcelona)
- 9355791_Pi. Forum -xarxa privada-(Sant Adrià de Besòs)
- 9355793_Pi. Forum -xarxa privada-(Sant Adrià de Besòs)
- 9358120_Pi. Forum -font-(Sant Adrià de Besòs)
- 9358121_Carrer Zona Forum 2004 -font-(Barcelona)
- 9358122_Carrer Zona Forum 2004 (Barcelona)
- 9669069_Pi. Forum (Sant Adrià de Besòs)

S'adjunten com a **documents annexos núm. 3 a 8**, plànols identificadors de cadascuna de les tasques a realitzar a l'àmbit, i com a **documents annexos núm. 9 i 10**, plànol de localització de cadascun dels punts de subministrament d'enllumenat públic i aigua que fins l'entrada en vigor del present conveni han estat de titularitat del Consorci del Besòs.

Cinquena.- Drets i obligacions del Consorci del Besòs en el marc del present conveni.

Són drets i obligacions a càrrec del Consorci del Besòs les següents:



- a) Lliurar a l'Ajuntament de Barcelona tota la informació tècnica (càrregues que suporten els espais, accessos, possibilitats de tancament, etc.) i qualsevol altra que es consideri d'interès per a la finalitat del present Conveni.
- b) Supervisar la gestió del manteniment i conservació dels espais.
- c) El Consorci del Besòs podrà efectuar visites tècniques periòdicament, en que procedirà a supervisar els treballs de manteniment que s'hagin dut a terme i es comprovarà la qualitat dels mateixos
- d) El Consorci del Besòs tindrà dret a rebre com a contraprestació per la cessió de l'ús dels espais de la concessió C-818, una aportació de dos-cents un mil euros (201.000,00 €) anuals durant la vigència del conveni, a abonar per l'Ajuntament de Barcelona”.

Sisena.- Drets i obligacions de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs en el marc del present conveni.

Són drets i obligacions a càrrec de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs.

- a) Lliurar a l'Ajuntament de Barcelona i al Consorci del Besòs tota la informació tècnica (càrregues que suporten els espais, accessos, possibilitats de tancament, etc.) i qualsevol altra que es consideri d'interès per a la finalitat del present Conveni.
- b) Col·laborar amb el Consorci del Besòs, quan així ho requereixi, en la supervisió de la gestió del manteniment i conservació dels espais.
- c) L'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs podrà participar en les visites tècniques periòdiques que realitzi el Consorci del Besòs, de supervisió dels treballs de manteniment.

Setena.- Entrada en vigor i termini

El present conveni tindrà una durada de 4 anys i es podrà prorrogar, mitjançant acord unànim dels signants, en qualsevol moment abans de la finalització del termini anterior, per un període de fins a quatre anys addicionals, segons allò disposat a l'art. 49.h) 2. De la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Vuitena.- Comissió de Seguiment

Per al seguiment i coordinació de les accions previstes en el present document es constituirà una comissió integrada per les següents persones:

- Dos representants nomenats pel Consorci del Besòs, un dels quals actuarà com a President.



- Dos representants nomenats per l'Ajuntament de Barcelona, essent un d'ells de l'ens instrumental si s'escau.
- Dos representants nomenats per l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs

Aquesta comissió ha d'actuar per vetllar pel compliment del present conveni, resoldre les qüestions sobre la seva interpretació o modificació, i fer un seguiment periòdic del desenvolupament. S'han d'exposar davant la Comissió les activitats que s'han portat a terme, perquè en tinguin coneixement els membres de la Comissió.

La comissió s'ha de reunir almenys un cop cada any per coordinar les actuacions necessàries i fer-ne el seguiment.

Novena.- Causes de Resolució.

Són causes de Resolució del Conveni present:

- El mutu acord de les parts.
- L'incompliment de qualsevol dels seus pactes.
- El transcurs del termini pactat.
- La inobservança de la normativa vigent.

En prova de conformitat, les parts signen per triplicat i a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

L'Excma. Sra. Ada Colau i Ballano
Ajuntament de Barcelona



**Ajuntament
de Barcelona**

Ada Colau Ballano -DNI
38140843N (SIG)
2021.02.25 17:15:46
+01'00'

Im. Sr. Joan Callau i Bartolí
Ajuntament de Sant Adrià

**CPIR-1 C JUAN
CALLAU
BARTOLI**

Signat digitalment per
CPIR-1 C JUAN CALLAU
BARTOLI
Data: 2020.12.30 12:19:00
+01'00'

Sra. Janet Sanz Cid
Consorci del Besòs



Ajuntament de Barcelona

Janet Sanz Cid - DNI
47696496Q (AUT)
2020.12.31 12:11:39
+01'00'

Sr. Josep Reverendo Carbonell
Secretari

**JOSE
REVERENDO
CARBONELL
- DNI
46671636J
(SIG)**

Digitally signed
by JOSE
REVERENDO
CARBONELL -
DNI 46671636J
(SIG)
Date:
2020.12.30
13:21:10 +0100

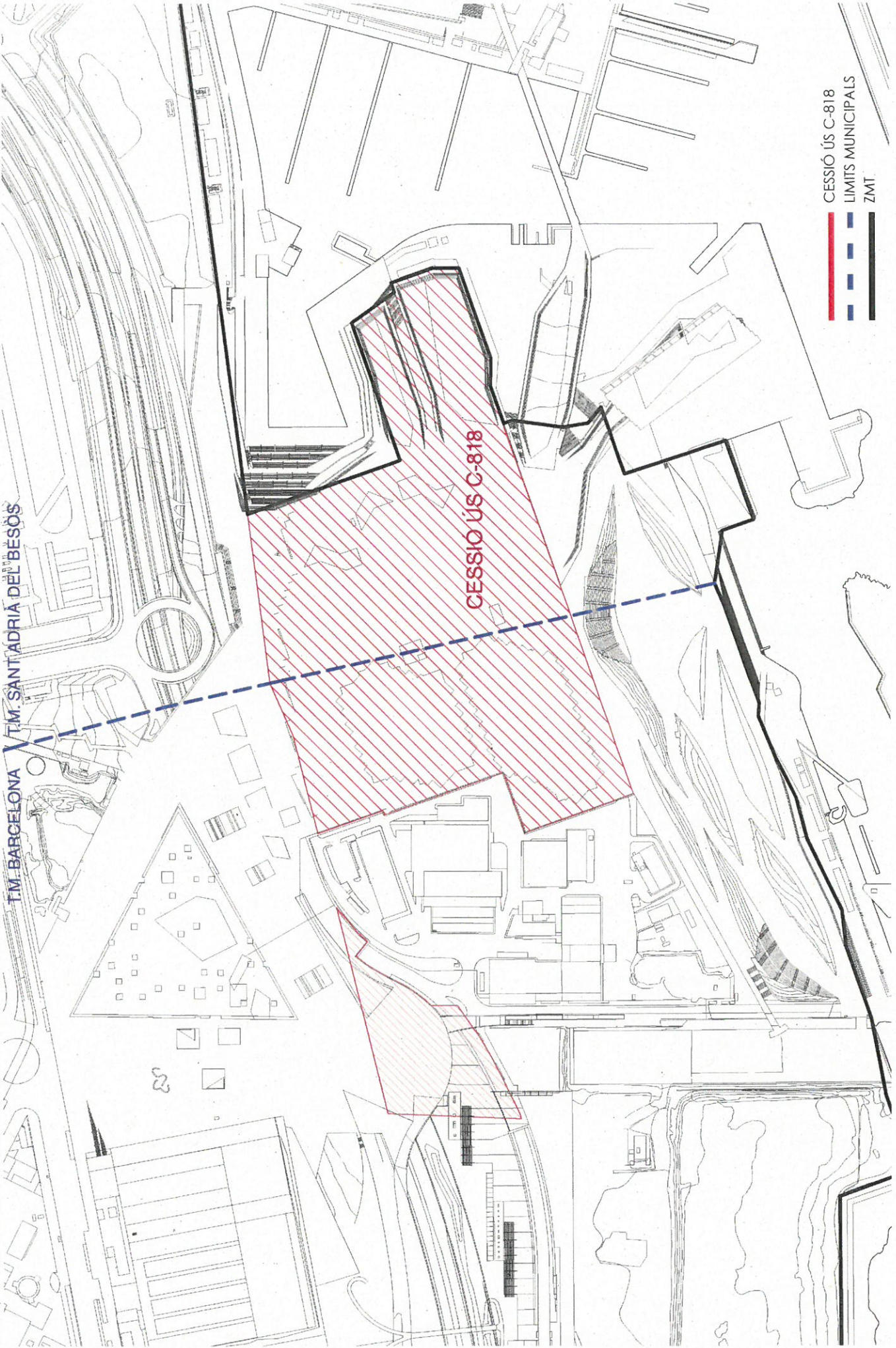
Sr. Jordi Cases i Pallarès
Secretari



Ajuntament de Barcelona

Jordi Cases
Pallares - DNI
37282291G (SIG)
2021.03.02
20:20:27 +01'00'

T.M. BARCELONA T.M. SANT ADRIÀ DEL BESÒS



- ▬ CESSIÓ ÚS C-818
- - - LIMITS MUNICIPALS
- ZMT.

01

escala 1:2.500



MANTENIMENT ESPAI FÒRUM

DATA
2/ 12/ 2015

Cessió d'ús C-818

consorci**ibesòs**

