

ANNEX III - TEMARI

1. El desenvolupament urbanístic a l'entorn del riu Besòs. De la ciutat pre-industrial a la ciutat moderna, el Pla Cerdà i el desenvolupament del PGM.
2. El pla general metropolità de 1976 i les seves normes urbanístiques. Les Modificacions puntuals de PGM dins de l'àmbit territorial del Consorci
3. Territori Besòs actual: El Parc Fluvial del riu Besòs, les transformacions de Sant Andreu - La Sagrera, de can Zam i el Fòrum. i la rehabilitació dels barris
4. El codi tècnic de l'edificació i els seus documents bàsics; i la llei d'accessibilitat
5. Condicions i criteris del desenvolupament dels espais públics en un entorn urbà. Sostenibilitat, eficiència energètica i ús social.
6. El Sistema Legal d'Ordenació Urbanística. Disposicions bàsiques legals reguladores de l'Urbanisme.
7. El Planejament Urbanístic. Classes de plans i relació entre ells. La classificació del sòl i les actuacions en sòl urbà.
8. Els projectes d'urbanització. Objecte i documentació.
9. Les instal·lacions urbanes, rases i canalitzacions. Normativa d'aplicació. Sistemes constructius pels diferents tipus de canalitzacions.
10. Pavimentació de carrers per vianants i de places. Sistemes constructius, seccions tipus i mètodes de reparació.
11. El Paisatge Urbà, metodologies d'intervenció.
12. Concepte i contingut de l'estudi de seguretat i salut i de l'estudi bàsic de seguretat i salut.
13. La supressió de barreres arquitectòniques. La llei d'accessibilitat, condicions per a l'edificació i els espais públics.
14. La Sostenibilitat i els sistemes de certificacions; segells locals, autonòmics i a nivell global.
15. Energies renovables aplicades en les llicències o comunicats, conceptes i tipus de tràmits.
16. El Projecte d'edificació. Tipus de projectes, les seves fases, el pressupost (costos directes i indirectes) i l'auditoria de projectes.

17. L'Obra: La planificació, la certificació i la seva liquidació, el control de qualitat i la seguretat a l'obra. Normativa aplicada.
18. L'Explotació (Conservació i Manteniment) d'edificis: tipus de manteniments, el pla de manteniment, el seu Inventari i les revisions o gammes de manteniment.
19. Energies renovables i estalvi energètic. Normativa tècnica d'aplicació.
20. La Sostenibilitat i els sistemes de certificacions; segells locals, autonòmics i a nivell global.
21. Les Instal·lacions dels edificis. Tipus d'instal·lacions, les fonts d'energia associades i la seva normativa d'aplicació.
22. La Metodologia Building Information Modeling (BIM). El BIM dins del cicle de vida de l'edifici (disseny, construcció i operació). Agents que intervenen, costos associats a cada fase i en global