

CONSORCI DEL BESÒS		JR/ma
Ajuntament de Sant Adrià de Besòs		Moció per crear una oficina receptora de propostes per al futur de Tres Xemeneies
Data: 13-04-2018 12:27		
Registre: 2018 / 174		
29 MARÇ 2018		
Registre General d'Entrada		CONSORCI DEL BESÒS
Registre General		Olimpíic,s/n
Sortida núm. 887		08930 SANT ADRIÀ DE BESÒS

Us comunico que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 26 de març de 2018, ha adoptat l'acord següent:

## 6. Moció d'ERC, SAeC, MES i PDeCAT per a la creació d'una oficina receptora de propostes per al futur de les Tres Xemeneies

"Entre la declaració de BCIL (Bé Cultural d'Interès Local) de l'espai de les 3 Xemeneies i la sala de turbines, i l'actual proposta de planejament que ja ha emès la Generalitat de Catalunya, són diverses les propostes que han sorgit per donar ús a aquest espai, ofertes que ha donat a conèixer la premsa o que han anat arribant a les diferents administracions i a la pròpia Plataforma per a la Conservació de les Tres Xemeneies.

D'entre les propostes més destacades hi ha hagut la d'un grup inversor xinès, d'Inditex, del Museu Hermitage, una per instal·lar-hi un laboratori de microgravetat, etc. Algunes d'aquestes propostes han estat conegudes per la ciutadania, i de ben segur ja han arribat o n'arribaran moltes d'altres als diferents actors implicats que no es faran públiques. O fins i tot pot passar que hi hagi propostes que s'enviïn a l'administració equivocada i no arribin a considerar-se mai.

Atesa la importància que tindran els usos pel futur, no només de les Tres Xemeneies i la sala de turbines, sinó de tot el front litoral, del barri de Sant Joan i de la ciutat, haurien de ser aquests usos els que marquessin el futur planejament i desenvolupament de la zona sinó del que esdevindrà tot un nou barri per a la ciutat, les Tres Xemeneies estan cridades a tenir un protagonisme central en tot el planejament i desenvolupament de la zona.

Atès que cal una finestra única on els diferents agents implicats puguin adreçar les seves propostes i on aquestes puguin ser rebudes, per tal de ser estudiades i valorades segons les necessitats i oportunitats del territori.

Atès que el protagonisme de les Tres Xemeneies ha de ser el motor de la capacitat atractiva de la zona per a generar un model productiu sostenible, relacionat amb l'entorn, que potenciï les característiques de la ciutat i pugui generar oportunitats de creació de llocs de treball per als ciutadans i ciutadanes de Sant Adrià.

Atès que ja existeix un ens que aglutina la majoria d'administracions implicades i que té els mecanismes de coordinació necessaris amb la Generalitat de Catalunya (redactora del PDU). El Consorci del Besòs hauria de ser l'encarregat de la recepció i la recerca activa de propostes per a l'espai.

Els grups municipals d'Esquerra Republicana de Catalunya – Avancem, SAeC, MES i PDeCAT proposen al Ple de l'Ajuntament que adopti els següents

### ACORDS:

1. Crear, al Consorci del Besòs, una oficina receptora i avaluadora de projectes i propostes d'ús per a les Tres Xemeneies i la sala de turbines amb les funcions següents:
  - Centralitzar tots els projectes i propostes que s'hagin pogut rebre fins al moment en diferents organismes, institucions i entitats
  - Realitzar o encarregar i, posteriorment, publicar:
    - Un estudi DAFO (Debilitats, Amenaces, Fortaleses i Oportunitats) de l'equipament, tenint en compte les característiques i necessitats del territori.
    - El Pla d'usos i viabilitat (PUV) que proposava, ja en 2009, el "Pla d'Acció Cultural de Sant Adrià"
  - Avaluar, de forma transparent, participada i des d'un punt de vista multidisciplinar, la idoneïtat, la viabilitat i la sostenibilitat de tots els projectes i propostes, tenint en compte els resultats del DAFO i del PUV.
  - Incentivar, de forma proactiva, la presentació de nous projectes i propostes que puguin encaixar amb els resultats dels estudis DAFO i PUV i procedir a la seva avaluació.
2. Coordinar les diferents administracions (Generalitat de Catalunya, Diputació de Barcelona i Consorci del Besòs) per utilitzar aquesta oficina com a finestra única per adreçar ofertes, propostes o manifestar interès sobre els usos futurs de les Tres Xemeneies.
3. Que l'Ajuntament de Sant Adrià publiciti, de forma adequada per tots els mitjans al seu abast, l'existència d'aquesta oficina i les seves funcions per tal d'ajudar als possibles interessats a adreçar-s'hi.
4. Comunicar aquests acords al Departament de Territori i Sostenibilitat i de Cultura de la Generalitat de Catalunya, a la Diputació de Barcelona, al Consorci del Besòs, a tots els ajuntaments integrants de l'esmentat Consorci, així com a la Plataforma per la Conservació de els Tres Xemeneies."

El secretari

